**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЗДВИЖЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО**  
**ПОСЕЛЕНИЯ КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 25.10.2016                 № 199**

станица Воздвиженская

**О подготовке проекта о внесении изменений**

**в решение Совета Воздвиженского сельского поселения**

**Курганинского района от 17 декабря 2013 года № 245**

**«Об утверждении Правил землепользования и застройки**

**Воздвиженского сельского поселения**

**Курганинского района»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Воздвиженского сельского поселения Курганинского района, зарегистрированным Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 13 июля 2016 года № RU 235173032016001, п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект о внесении изменений в решение Совета Воздвиженского сельского поселения Курганинского района от 17 декабря 2013 года № 245 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Воздвиженского сельского поселения Курганинского района», (далее – проект о внесении изменений в Правила).

2. Утвердить:

1) Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила (приложение № 1);

2) Этапы градостроительного зонирования территории Воздвиженского сельского поселения Курганинского района (приложение № 2).

3. Установить срок направления предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила до 10 ноября 2016 года.

4. Комиссии по землепользованию и застройке Воздвиженского сельского поселения Курганинского района – уполномоченному органу по подготовке проекта о внесении изменений в правила – обеспечить:

1) организацию работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

2) опубликование сообщения о принятии настоящего постановления в газете «Курганинские известия» и разместить на официальном сайте администрации Воздвиженского сельского поселения Курганинского района в сети «Интернет»;

3) прием предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила;

4) проверку проекта о внесении изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Воздвиженского сельского поселения Курганинского района.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности

Главы Воздвиженского

сельского поселения

Курганинского района А.С. Скисова

Проект подготовлен и внесен:

Финансовым отделом администрации

Воздвиженского сельского поселения

специалист финансового отдела О.В. Лизунова

Проект согласован:

Начальник общего отдела

администрации Воздвиженского

сельского поселения А.С. Скисова

Начальник финансового отдела

администрации Воздвиженского

сельского поселения Н.В. Клюйвода

Специалист финансового отдела

администрации Воздвиженского

сельского поселения С.В. Дьяченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

администрации Воздвиженского

сельского поселения

Курганинского района

от 25.10.2016 № 199

**Порядок и Сроки**

**проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ по подготовке проекта Правил** | **Сроки проведения работ** |
| 1 | Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила | В течении 10 дней с даты принятия решения |
| 2 | Разработка проекта о внесении изменений в Правила | в течении 2 рабочих дней со дня опубликования сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила |
| 3 | Проверка проекта о внесении изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования | Не более 10 дней со дня получения проекта |
| 4 | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила главе Воздвиженского сельского поселения или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в комиссию на доработку | По окончании проверки |
| 5 | Устранение замечаний  (при наличии) | Не более 2 рабочих дней |
| 6 | Проверка работ по устранению замечаний | Не более 5 рабочих дней |
| 7 | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила главе Воздвиженского сельского поселения | По окончании проверки |
| 8 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила | В течении 10 дней со дня получения проекта |
| 9 | Опубликование решения проведении публичных слушаний | В течении 15 дней с даты принятия решения |
| 10 | Опубликование (обнародование) проекта Правил | Одновременно с решением о проведении публичных слушаний |
| 11 | Продолжительность публичных слушаний по проекту Правил, с оформлением протокола слушаний | Не более 1 месяца со дня опубликования (обнародования) проекта о внесении изменений в Правила |
| 12 | Подготовка заключения  о результатах публичных слушаний | Не более 15 дней со дня проведения слушаний |
| 13 | Опубликование заключения  о результатах публичных слушаний и размещение его на сайте администрации поселения в сети «Интернет» | В течении 5 дней со дня утверждения заключения |
| 14 | Представление проекта о внесении изменений в Правила, протокола публичных слушаний и заключения о результатах слушаний главе Воздвиженского сельского поселения | В течении 10 дней со дня утверждения заключения |
| 15 | Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила, протокола публичных слушаний и заключения о результатах слушаний в Совет Воздвиженского сельского поселения или об отклонении проекта правил  и направлении его на доработку  с указанием даты его повторного представления | В течении10 дней после представления проекта |
| 16 | Рассмотрение и утверждение проекта о внесении изменений в Правила или направление проекта о внесении изменений в Правила главе Воздвиженского сельского поселения  на доработку | По плану работы Совета Воздвиженского сельского поселения или по  согласованию с ним |
| 17 | Опубликование проекта о внесении изменений в Правила и размещение их на сайте администрации поселения в сети «Интернет» | В течении 15 дней после принятия решения  об утверждении Правил |

Исполняющий обязанности

Главы Воздвиженского

сельского поселения А.С. Скисова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

администрации Воздвиженского

сельского поселения

Курганинского района

от 25.10.2016 № 199

**Этапы градостроительного зонирования территории**

**Воздвиженского сельского поселения**

**Курганинского района**

1 этап:

Анализ материалов градостроительных и нормативных документов.

2 этап:

Корректировка градостроительных регламентов территориальных зон, с целью приведения их в соответствие нормативным документам.

3 этап:

Согласование и утверждение в составе Правил, градостроительных регламентов территориальных зон.

Исполняющий обязанности

Главы Воздвиженского

сельского поселения А.С. Скисова